

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cempaka Wadah Sejahtera

Posisi Laporan : September 2026

(Dalam Satuan Rupiah)

| ASET                                            | Sep 2026       | Sep 2025       |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kas dalam Rupiah                                | 450.929.300    | 187.131.000    |
| Kas dalam Valuta Asing                          | 0              | 0              |
| Surat Berharga                                  | 0              | 0              |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai           | 0              | 0              |
| Penempatan pada Bank Lain                       | 24.333.444.228 | 14.240.476.049 |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai           | 0              | 1.010.977      |
| Jumlah                                          | 24.784.373.528 | 14.426.596.072 |
| Kredit yang Diberikan                           |                |                |
| a. Kepada BPR                                   | 0              | 0              |
| b. Kepada Bank Umum                             | 0              | 0              |
| c. Kepada non bank - pihak terkait              | 770.676.397    | 378.362.268    |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait        | 68.213.392.848 | 47.601.268.405 |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai           | 1.077.475.256  | 839.266.259    |
| Jumlah                                          | 67.906.593.989 | 47.140.364.414 |
| Penyertaan Modal                                | 0              | 0              |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai           | 0              | 0              |
| Agunan yang Diambil Alih                        | 0              | 0              |
| Properti Terbengkalai                           | 0              | 0              |
| Aset Tetap dan Inventaris                       |                |                |
| a. Tanah dan Bangunan                           | 0              | 0              |
| b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 0              | 0              |
| c. Inventaris                                   | 2.042.902.283  | 1.502.807.789  |
| d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 1.500.354.486  | 924.169.745    |
| Aset Tidak Berwujud                             | 8.000.000      | 8.000.000      |
| -/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai    | 7.000.014      | 5.000.010      |
| Aset Lainnya                                    | 2.937.236.535  | 2.134.844.180  |
| Total Aset                                      | 96.171.751.835 | 64.283.442.700 |

(Dalam Satuan Rupiah)

| LIABILITAS        | Sep 2026       | Sep 2025      |
|-------------------|----------------|---------------|
| Liabilitas Segera | 1.201.213.422  | 969.986.668   |
| Simpanan          |                |               |
| a. Tabungan       | 14.059.529.817 | 6.339.207.456 |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cempaka Wadah Sejahtera

Posisi Laporan : September 2026

| LIABILITAS                   | Sep 2026       | Sep 2025       |
|------------------------------|----------------|----------------|
| b. Deposito                  | 34.997.964.483 | 28.215.918.778 |
| Simpanan dari Bank Lain      | 28.460.512.470 | 18.496.901.726 |
| Pinjaman yang Diterima       | 0              | 0              |
| Dana Setoran Modal-Kewajiban | 0              | 0              |
| Liabilitas Lainnya           | 799.015.086    | 362.599.104    |
| Total Liabilitas             | 79.518.235.278 | 54.384.613.732 |

(Dalam Satuan Rupiah)

| EKUITAS                                                                                          | Sep 2026        | Sep 2025        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Modal Disetor                                                                                    |                 |                 |
| a. Modal Dasar                                                                                   | 29.000.000.000  | 14.000.000.000  |
| b. Modal yang Belum Disetor -/-                                                                  | 13.060.000.000  | 4.030.000.000   |
| Tambahan Modal Disetor                                                                           |                 |                 |
| a. Agio                                                                                          | 0               | 0               |
| b. Modal Sumbangan                                                                               | 0               | 0               |
| c. Dana Setoran Modal-Ekuitas                                                                    | 0               | 0               |
| d. Tambahan Modal Disetor Lainnya                                                                | 0               | 0               |
| Ekuitas Lain                                                                                     |                 |                 |
| a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0               | 0               |
| b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap                                                               | 0               | 0               |
| c. Lainnya                                                                                       | 0               | 0               |
| d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain                                                 | 0               | 0               |
| Cadangan                                                                                         |                 |                 |
| a. Umum                                                                                          | 334.109.280     | 300.000.000     |
| b. Tujuan                                                                                        | 34.109.282      | 0               |
| Laba (Rugi)                                                                                      |                 |                 |
| a. Tahun-tahun Lalu                                                                              | (1.231.886.985) | (1.210.836.740) |
| b. Tahun Berjalan                                                                                | 1.577.184.980   | 839.665.708     |
| Total Ekuitas                                                                                    | 16.653.516.557  | 9.898.828.968   |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cempaka Wadah Sejahtera

Posisi Laporan : September 2026

(Dalam Satuan Rupiah)

| POS                                                  | Sep 2026       | Sep 2025       |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL                     |                |                |
| Pendapatan Bunga                                     |                |                |
| a. Bunga Kontraktual                                 | 17.997.205.342 | 13.252.357.387 |
| b. Provisi Kredit                                    | 456.402.038    | 122.234.687    |
| c. Biaya Transaksi -/-                               | 188.016.173    | 61.202.851     |
| Jumlah Pendapatan Bunga                              | 18.265.591.207 | 13.313.389.223 |
| Pendapatan Lainnya                                   | 748.523.974    | 1.495.673.733  |
| JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL                        | 19.014.115.181 | 14.809.062.956 |
| Beban Bunga                                          |                |                |
| a. Beban Bunga Kontraktual                           | 2.754.533.318  | 2.514.370.838  |
| b. Biaya Transaksi                                   | 99.313.821     | 22.000.002     |
| Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit                | 0              | 0              |
| Beban Kerugian Penurunan Nilai                       | 880.521.296    | 1.124.663.105  |
| Beban Pemasaran                                      | 103.876.595    | 113.070.699    |
| Beban Penelitian dan Pengembangan                    | 760.000        | 0              |
| Beban Administrasi dan Umum                          | 5.112.016.961  | 3.615.065.580  |
| Beban Lainnya                                        | 8.410.941.987  | 6.530.847.047  |
| JUMLAH BEBAN OPERASIONAL                             | 17.361.963.978 | 13.920.017.271 |
| LABA (RUGI) OPERASIONAL                              | 1.652.151.203  | 889.045.685    |
| PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL                 |                |                |
| Pendapatan Non Operasional                           | 49.609.059     | 77.289.698     |
| Beban Non Operasional                                | 78.887.678     | 126.669.675    |
| LABA (RUGI) NON OPERASIONAL                          | (29.278.619)   | (49.379.977)   |
| LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN | 1.622.872.584  | 839.665.708    |
| TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN                           | 45.687.604     | 0              |
| PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN                   | 0              | 0              |
| JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN                    | 1.577.184.980  | 839.665.708    |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN                        |                |                |
| Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi              |                |                |
| a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap                   | 0              | 0              |
| b. Lainnya                                           | 0              | 0              |
| c. Pajak Penghasilan Terkait                         | 0              | 0              |
| Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi                 |                |                |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cempaka Wadah Sejahtera

Posisi Laporan : September 2026

| POS                                                                                             | Sep 2026      | Sep 2025 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|
| a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0             | 0        |
| b. Lainnya                                                                                      | 0             | 0        |
| c. Pajak Penghasilan Terkait                                                                    | 0             | 0        |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK                                                     | 0             | 0        |
| TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN                                                   | 1.577.184.980 | 0        |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cempaka Wadah Sejahtera

Posisi Laporan : September 2026

| Keterangan                               | Nominal Dalam Satuan Rupiah |                |             |             |               |                |
|------------------------------------------|-----------------------------|----------------|-------------|-------------|---------------|----------------|
|                                          | L                           | DPK            | KL          | D           | M             | Jumlah         |
| Surat Berharga                           | 0                           | 0              | 0           | 0           | 0             | 0              |
| Penempatan pada bank lain                | 24.333.444.228              |                | 0           |             | 0             | 24.333.444.228 |
| Kredit yang diberikan                    |                             |                |             |             |               |                |
| a. Kepada BPR                            | 0                           | 0              | 0           | 0           | 0             | 0              |
| b. Kepada Bank Umum                      | 0                           | 0              | 0           | 0           | 0             | 0              |
| c. Kepada non bank - pihak terkait       | 770.676.397                 | 0              | 0           | 0           | 0             | 770.676.397    |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait | 40.733.259.625              | 26.044.324.610 | 248.852.559 | 500.504.096 | 2.066.031.388 | 69.592.972.278 |
| Penyertaan Modal                         | 0                           | 0              | 0           | 0           | 0             | 0              |
| Jumlah Aset Produktif                    | 65.837.380.250              | 26.044.324.610 | 248.852.559 | 500.504.096 | 2.066.031.388 | 94.697.092.903 |
| Rasio - rasio (%)                        |                             |                |             |             |               |                |
| a. KPMM                                  | 32,22                       |                |             |             |               |                |
| b. Rasio Cadangan terhadap PPKA          | 100,00                      |                |             |             |               |                |
| c. NPL (neto)                            | 2,67                        |                |             |             |               |                |
| d. NPL (gross)                           | 4,00                        |                |             |             |               |                |
| e. ROA                                   | 2,92                        |                |             |             |               |                |
| f. BOPO                                  | 91,31                       |                |             |             |               |                |
| g. NIM                                   | 28,66                       |                |             |             |               |                |
| h. LDR                                   | 143,23                      |                |             |             |               |                |
| i. Cash Ratio                            | 16,56                       |                |             |             |               |                |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cempaka Wadah Sejahtera

Posisi Laporan : September 2026

(Dalam Satuan Rupiah)

| POS                                                    | Sep 2026      | Sep 2025      |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| TAGIHAN KOMITMEN                                       | 0             | 0             |
| a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik | 0             | 0             |
| b. Tagihan Komitmen lainnya                            | 0             | 0             |
| KEWAJIBAN KOMITMEN                                     | 0             | 0             |
| a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik  | 0             | 0             |
| b. Penerusan kredit                                    | 0             | 0             |
| c. Kewajiban Komitmen Lainnya                          | 0             | 0             |
| TAGIHAN KONTINJENSI                                    | 4.473.412.460 | 4.212.551.673 |
| a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian                 | 843.473.844   | 406.117.402   |
| b. Aset produktif yang dihapus buku                    | 3.629.938.616 | 3.806.434.271 |
| c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit             | 0             | 0             |
| d. Tagihan Kontinjensi Lainnya                         | 0             | 0             |
| KEWAJIBAN KONTINJENSI                                  | 0             | 0             |
| REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA                         | 0             | 0             |

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

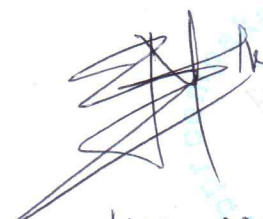
Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cempaka Wadah Sejahtera

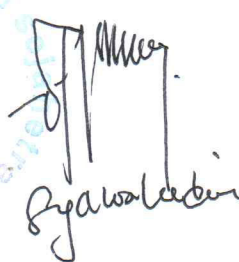
Posisi Laporan : September 2026

| Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR | Pemegang Saham                    | Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak) | Ultimate Shareholders |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| DIREKSI                                             | 1. BAPAK HAJI ALI RAHMAN (96.43%) | Ya                                   |                       |
| 1. SYAWALUDIN                                       | 2. IBU SUMIATI (3.37%)            | Tidak                                |                       |
| 2. JULKADRI                                         | 3. BAPAK PATRIK (0.14%)           | Tidak                                |                       |
| DEWAN KOMISARIS                                     | 4. IBU RUSI YULIANI (0.06%)       | Tidak                                |                       |
| 1. ALI RAHMAN                                       |                                   |                                      |                       |
| 2. EKO ATMOJO                                       |                                   |                                      |                       |
|                                                     |                                   |                                      |                       |
|                                                     |                                   |                                      |                       |
|                                                     |                                   |                                      |                       |
|                                                     |                                   |                                      |                       |

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:  
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

- Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No. 16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.

  
JULKADRI

  
Syawaludin